

Numero
cronologico:18
Venezia, 23/02/2021

DETERMINA A
CONTRARRE E DI
AGGIUDICAZIONE

Oggetto: Servizi di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza e collaudo dei lavori di restauro edifici n. 35 e 36 appartenenti al complesso di Forte Marghera.

Il Direttore

1. VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 Codice dei Contratti Pubblici;
2. VISTA la delibera ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016: “Linee Guida n. 4 intitolate “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagine di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;
3. VISTO l’art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 che stabilisce il principio per cui prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
4. VISTO lo Statuto ed il Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità dell’Accademia;
5. VISTA la Concessione Amministrativa per l’uso di beni immobili di proprietà comunale – Cespite Patrimoniale n. 1913, nostro prot. n. 2189 del 18/05/2016;
6. VISTO il contratto prot. 7467 del 21/12/2018 stipulato tra l’Accademia e l’Ing. Francesco Mattiazzo per l’affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei lavori e collaudo con certificato di regolare esecuzione relativamente alle opere di restauro e adeguamento impiantistico del padiglione n. 35 e 36 all’interno dell’area di Forte Marghera, per ospitare spazi didattici;
7. PREMESSO CHE con delibera n. 27/2020 dd. 10 settembre 2020 il Consiglio di Amministrazione dell’Accademia ha approvato il progetto definitivo dei “Lavori di restauro edifici n. 35 e 36 appartenenti al complesso di Forte Marghera”, per un importo complessivo del quadro economico generale di spesa pari ad € 3.000.000,00;
8. PREMESSO CHE con medesima delibera il Consiglio di Amministrazione dell’Accademia, prendendo atto dell’importo del quadro economico generale di spesa necessario per realizzare totalmente l’intervento, ha deliberato che il progetto esecutivo sia sviluppato solo per uno stralcio funzionale, di importo complessivo corrispondente all’importo totale della concessione sottoscritta con il Comune di Venezia in data 13.05.2016, ovvero per € 490.087,00;
9. PREMESSO CHE lo stralcio funzionale dell’intervento deve corrispondere alla realizzazione di interventi di miglioramento strutturale del padiglione n. 36, da realizzarsi su una porzione dello stesso, oltre alla realizzazione di laboratori e servizi igienici, conservando, per quanto possibile, gli impianti attuali ed in particolare l’impianto elettrico;

10. PREMESSO CHE con nota ns. prot. 14097 del 11/12/2020 sono state comunicate dall'Ing. Mattiazzi le dimissioni dall'incarico citato al punto precedente in seguito accolte dal RUP;
11. PREMESSO CHE è emersa conseguentemente la necessità d'individuare un nuovo professionista a cui affidare il servizio di ingegneria e architettura relativo alla redazione del progetto esecutivo, alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza dello stralcio funzionale sopradescritto;
12. VISTA la delibera ANAC n. 138 del 21 febbraio 2018: "Linee Guida n. 1 intitolate "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";
13. PREMESSO CHE l'importo del presente appalto è stato calcolato in € 47.500,00 al netto dell'Iva e che il Consiglio di Amministrazione dell'Accademia ha deliberato di procedere all'affidamento diretto dei servizi tecnici di cui sopra all'Arch. Alberto Torsello, fondatore della TA S.r.l., con sede in Via Alipio Cappelletto, 4/A, 30172, Mestre (Ve);
14. VISTO il D.L. n. 76 del 16/07/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120, ed in particolare l'art. 1, comma 2, lett. a) il quale prevede che la stazione appaltante possa disporre l'affidamento diretto degli appalti di forniture e servizi di importo inferiore a 75.000,00 euro, qualora l'atto di avvio della procedura sia stato adottato entro il 31 dicembre 2021;
15. VISTO l'art. 1, comma 450, della Legge 296/2006, che prevede l'obbligo di ricorso al Mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, relativamente agli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 € e di importo inferiore alla soglia comunitaria;
16. CONSIDERATO che si è proceduto tramite Trattativa Diretta n. 1591857 con l'operatore economico TA S.r.l. – P.Iva. 03165410279;
17. PRESO ATTO del sopralluogo effettuato e dell'offerta presentata dall'operatore economico TA S.r.l. prot. 1462 del 16/02/2020, di € 46.930,00, oltre l'Iva di Legge prevista;
18. RITENUTO congruo il preventivo di cui sopra;
19. PRESO ATTO che nei confronti della società TA S.r.l. - P.Iva. 03165410279, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. sono state eseguite dall'ufficio di ragioneria le seguenti verifiche, con esito positivo, circa il possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale: - Documento Unico di Regolarità Contributiva acquisito tramite il portale www.inail.it con validità fino al 12/03/2021; - Annotazioni tramite i servizi online dell'Autorità Nazionale Anticorruzione verifica effettuata in data 17/02/2021;
20. ACQUISITA la seguente documentazione amministrativa: l'autocertificazione dell'operatore economico sul possesso dei requisiti generali ex art. 80 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; copia della polizza assicurativa per responsabilità civile professionale e copia degli attestati di formazione per la sicurezza del lavoro nel settore edile;
21. VISTA la Legge n. 136/2010 sulla Tracciabilità dei flussi finanziari;
22. SENTITO il Direttore Amministrativo ad interim Dott. Francesco Gabrielli;
23. VISTO il CUP del progetto: G76D17000290001;
24. ACQUISITO il codice CIG: 8618295A03;

Per le motivazioni sopra espresse,

DETERMINA

1. che le premesse fanno parte integrante del presente provvedimento;
2. di procedere all'affidamento del servizio di ingegneria e architettura relativo alla progettazione esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza e collaudo dei "Lavori di restauro edifici n. 35 e 36 appartenenti al complesso di Forte Marghera – I Stralcio

funzionale” all’operatore economico “TA S.r.l.” con sede legale in Via Alipio Cappelletto, 4/A, 30172, Mestre (Ve), P.Iva 03165410279 – per il costo complessivo pari a € 46.930,00, oltre IVA di legge;

3. in particolare, che i “Lavori di restauro edifici n. 35 e 36 appartenenti al complesso di Forte Marghera – I Stralcio funzionale” corrispondono alla realizzazione di interventi di miglioramento strutturale del padiglione n. 36, da realizzarsi su una porzione dello stesso, oltre alla realizzazione di laboratori e servizi igienici, il cui quadro economico generale di spesa dovrà essere di importo complessivo pari all’importo totale della concessione sottoscritta con il Comune di Venezia in data 13.05.2016, ovvero per € 490.087,00, dedotte le spese ad oggi già sostenute;
4. che per la finalità di cui al precedente punto, il progettista dovrà procedere con l’elaborazione del progetto esecutivo, avendo come criterio la conservazione, per quanto possibile, degli impianti attuali ed in particolare dell’impianto elettrico;
5. di stipulare il contratto MePA mediante ordine digitale firmato dal punto ordinante;
6. che, in caso di esito negativo delle verifiche sul possesso dei requisiti generali di cui all’art. 80 del D.Lgs. 50/2016, si procederà al recesso dell’incarico per giusta causa, alla segnalazione all’ANAC e all’azione per risarcimento danni oltre alla denuncia per falso all’autorità giudiziaria competente;
7. che il pagamento verrà effettuato a seguito degli accertamenti in materia di pagamenti della PA ed al rispetto degli obblighi di cui all’art.3 della Legge 136/2010, e comunque previa presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
8. di nominare ai sensi dell’art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 il Dott. Francesco Gabrielli, Direttore Amministrativo ad interim dell’Accademia, quale Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
9. di disporre che la presente Determina, in ossequio al principio di trasparenza, sia pubblicata ai sensi dell’art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sul sito web istituzionale www.accademiavenezia.it.

La spesa grava sull’art. 110 del bilancio di previsione (residuo del 2017).

Il Direttore
Prof. Riccardo Caldura