



Accademia di Belle Arti di Venezia
Dorsoduro, 423, 30123 Venezia

Numero cronologico: **195/2022**

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Interventi di manutenzione straordinaria impianto di riscaldamento della centrale termica

II DIRETTORE

VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 Codice dei Contratti Pubblici;
VISTA la delibera ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016: “Linee Guida n. 4 intitolate “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagine di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;
VISTO l’art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 che stabilisce il principio per cui prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
RILEVATO che, in ogni caso, è possibile procedere ad affidamento diretto per forniture e servizi fino all’importo di € 139.000,00 IVA esclusa, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 e modificato dall’art. 52 del D.L. 77/2021 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 129 del 31 maggio 2021 ed entrato in vigore il 1° giugno 2021 e convertito in Legge n. 108/2021;
VISTO l’art. 1, comma 450, della Legge 296/2006, che prevede l’obbligo di ricorso al Mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, relativamente agli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 €;
VISTA la Legge n. 136/2010 sulla Tracciabilità dei flussi finanziari;
VISTO lo Statuto ed il Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità dell’Accademia;
CONSIDERATO che la ditta Cecchinato Impianti S.r.l. -p. iva: 02656550288, è l’appaltatrice del servizio di gestione come Terzo Responsabile di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termico e idrosanitario dell’Accademia;
VISTO il rapporto d’intervento, prot. n. 17228 del 29/11/2022, pervenuto dalla ditta Cecchinato Impianti S.r.l. -p. iva: 02656550288, relativo alla pulizia straordinaria dello scambiatore n.1 della centrale termica e alla necessità di dover procedere con lo stesso intervento di manutenzione per lo scambiatore n.2;
VISTA la segnalazione, prot. n. 17529 del 05/12/2022, dell’operatore economico Cecchinato Impianti S.r.l. -p. iva: 02656550288, relativa all’avaria delle pompe del circuito fancoil;
RITENUTI necessari gli interventi di cui sopra per garantire il corretto funzionamento dell’impianto di riscaldamento;
TENUTO CONTO che si è proceduto tramite Trattativa Diretta MePA n. 3326267, prot. n.17270 del 30/11/2022, con la ditta Cecchinato Impianti S.r.l. -p. iva: 02656550288;
VISTA l’offerta alla Trattativa Diretta MePA n. 3326267, prot. n. 17736 del 07/12/2022, presentata

dalla ditta Cecchinato Impianti S.r.l. -p. iva: 02656550288, relativa alla manutenzione straordinaria dello scambiatore n.2 della centrale termica, con pulizia meccanica e uso di acido disincrostante e alla fornitura e installazione di n. 2 pompe LOWARA DN65 del circuito fancoil, per un importo complessivo di € 12.260,00 oltre iva di legge;

RITENUTO congruo il preventivo di cui sopra;

PRESO ATTO che nei confronti dell'operatore economico Cecchinato Impianti S.r.l. -p. iva: 02656550288, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m. sono state eseguite dall'ufficio di ragioneria le seguenti verifiche, con esito positivo, circa il possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale: - Documento Unico di Regolarità Contributiva acquisito tramite il portale www.inail.it con validità fino al 09/02/2023 - Annotazioni tramite i servizi online dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, verifica effettuata in data 05/12/2022;

ACQUISITA l'autocertificazione dell'operatore economico sul possesso dei requisiti generali ex art. 80 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., tracciabilità dei flussi finanziari e la copia dell'iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura;

CONSIDERATO che la spesa graverà sull'art. 110 del bilancio di previsione 2022;

ACQUISITO il codice CIG: Z1C38D9E03;

SENTITO il Direttore di Ragioneria, Dott.ssa Giovanna Cappuccio che attesta la copertura finanziaria;

SENTITO il Direttore Amministrativo ad interim, Dott.ssa Paola Spezzaferri;

Per le motivazioni sopra espresse,

DETERMINA

1. che le premesse fanno parte integrante del presente provvedimento;
2. di procedere all'affidamento dei suddetti interventi di manutenzione straordinaria, all'operatore economico Cecchinato Impianti S.r.l. -p. iva: 02656550288, con sede legale in via Vigonovese 79/e - 35127 - Padova (PD), per il costo complessivo pari a € 12.260,00 oltre Iva di legge;
3. di procedere alla stipula del relativo contratto secondo le modalità e-procurement del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
4. che il pagamento verrà effettuato a seguito degli accertamenti in materia di pagamenti della PA ed al rispetto degli obblighi di cui all'art.3 della Legge 136/2010, e comunque previa presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
5. di nominare ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 la Dott.ssa Paola Spezzaferri, Direttore Amministrativo ad interim dell'Accademia, quale Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
6. di disporre che la presente Determina, in ossequio al principio di trasparenza, sia pubblicata ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sul sito web istituzionale www.accademiavenezia.it.

II DIRETTORE
Prof. Riccardo Caldura