



ACCADEMIA
DI BELLE ARTI
VENEZIA

Accademia di Belle Arti di Venezia
Dorsoduro, 423, 30123 Venezia

Numero cronologico: **187/2023**

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Servizio aggiuntivo di pulizia ordinaria presso i locali in Giudecca 212 e Fabbricato demaniale n. 34 Santa Marta

II DIRETTORE AMMINISTRATIVO

- VISTO il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei Contratti Pubblici;
- VISTA la delibera ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016: “Linee Guida n. 4 intitolate “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;
- VISTO l’art. 17, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 che stabilisce il principio per cui prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- RILEVATO che, in ogni caso, è possibile procedere ad affidamento diretto per forniture e servizi fino all’importo di € 140.000,00 IVA esclusa, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. b) D. Lgs. N. 36/2023;
- VISTO l’art. 1, comma 450, della Legge 296/2006, che prevede l’obbligo di ricorso al Mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, relativamente agli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 €;
- VISTA la Legge n. 136/2010 sulla Tracciabilità dei flussi finanziari;
- VISTO lo Statuto ed il Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità dell’Accademia;
- CONSIDERATE le acquisizioni in uso a diverso titolo per finalità didattiche dei locali in Giudecca 212, con i contratti di sub locazione con il Cantiere Crea prot. n. 217 del 17/01/2022 e prot. n. 12358 del 09/09/2022 e del Fabbricato demaniale n. 34 in Santa Marta con atto di concessione prot. n. 12358 del 16/05/2023;
- CONSIDERATA la necessità di affidare il servizio di pulizia dei sopracitati spazi ad una ditta esterna;
- CONSIDERATO il contratto in essere, prot. n. 5698 del 28/04/2022, con la ditta Veneto Servizi S.r.l. - p. iva: 04435450269, per il servizio biennale di pulizia presso la Sede centrale e quella di Forte Marghera, con decorrenza dal 01/05/2022 al 30/04/2024;
- RITENUTO opportuno richiedere al citato operatore economico un preventivo per il servizio di pulizia presso gli ulteriori spazi, a seguito di un sopralluogo;
- TENUTO CONTO che si è proceduto tramite Trattativa Diretta MePA n. 3788072, prot. n. 12879 del 11/10/2023, con l’operatore economico Veneto Servizi S.r.l. - p. iva: 04435450269, per il suddetto servizio con decorrenza dal 16/10/2023;
- VISTA l’offerta alla Trattativa Diretta MePA n. 3788072, prot. n. 12956 del 13/10/2023, presentata dall’operatore economico Veneto Servizi S.r.l. - p. iva: 04435450269, di € 35.350,00, oltre iva di legge, per il servizio di cui trattasi;
- RITENUTO congruo il preventivo di cui sopra;
- PRESO ATTO che nei confronti dell’operatore economico Veneto Servizi S.r.l. - p. iva:

04435450269, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 50, comma 6, del D. Lgs. n. 36/2023 sono state eseguite dall'ufficio di ragioneria le seguenti verifiche, con esito positivo, circa il possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale: - Documento Unico di Regolarità Contributiva acquisito tramite il portale www.inail.it con validità fino al 15/10/2023 - Annotazioni tramite i servizi online dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, verifica effettuata in data 11/10/2023;

ACQUISITA l'autocertificazione dell'operatore economico sul possesso dei requisiti generali ex art.li 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D. Lgs. 36/2023, la tracciabilità dei flussi finanziari e la copia dell'iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura;

VISTO il Bilancio di previsione 2023 approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 21/02/2023;

ACQUISITO il codice SMART CIG: ZD33CCD7E4;

CONSIDERATO che la spesa graverà sull'art. 123 del bilancio di previsione 2023;

Per le motivazioni sopra espresse,

DETERMINA

1. che le premesse fanno parte integrante del presente provvedimento;
2. di affidare il servizio di pulizia dei locali in Giudecca 212 e del Fabbricato demaniale n. 34 in Santa Marta, con decorrenza dal 16/10/2023 al 30/04/2024, all'operatore economico Veneto Servizi S.r.l. - p. iva: 04435450269, con sede legale in via Fratelli Bovo, 28 - 31021 Mogliano Veneto (TV), per il costo complessivo di € 35.350,00, oltre Iva di legge;
3. di procedere alla stipula del relativo contratto secondo le modalità e-procurement del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
4. che il pagamento verrà effettuato a seguito degli accertamenti in materia di pagamenti della PA ed al rispetto degli obblighi di cui all'art.3 della Legge 136/2010, e comunque previa presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale. In caso di esito negativo degli accertamenti in materia di pagamenti, si procederà a norma di legge;
5. di disporre che la presente Determina, in ossequio al principio di trasparenza, sia pubblicata ai sensi dell'art. 20 del D. Lgs. n. 36/2023 sul sito web istituzionale www.accademiavenezia.it

Il Responsabile del Procedimento è il Direttore Amministrativo Avv. Veronica Malfa che accerterà la regolare esecuzione del servizio

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Avv. Veronica Malfa

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

F.TO

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA f.f.

Dott.ssa Linda Rosso

LA FIRMA È OMESSA AI SENSI DELL'ART.3, DEL DECR. LEGISLATIVO 12/02/1993