



Numero cronologico: **227/2023**

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Servizio di redazione e aggiornamento planimetrico catastale di Giudecca 1, civici nn. 212–212/D, piano terra ed ammezzato

II DIRETTORE AMMINISTRATIVO

- VISTO il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei Contratti Pubblici;
- VISTA la delibera ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016: “Linee Guida n. 4 intitolate “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagine di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;
- VISTO l’art. 17, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 che stabilisce il principio per cui prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- RILEVATO che, in ogni caso, è possibile procedere ad affidamento diretto per forniture e servizi fino all’importo di € 140.000,00 IVA esclusa, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. b) D. Lgs. N. 36/2023;
- VISTO l’art. 1, comma 450, della Legge 296/2006, che prevede l’obbligo di ricorso al Mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, relativamente agli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000;
- VISTA la Legge n. 136/2010 sulla Tracciabilità dei flussi finanziari;
- VISTO lo Statuto ed il Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità dell’Accademia;
- CONSIDERATA la necessità di aggiornare la planimetria catastale dei locali in Giudecca 1, civici nn. 212–212/D, a seguito dei lavori di adattamento e adeguamento seguiti dalla Ditta Costruzioni e Restauri G. Salmistrari S.r.l., da parte di un professionista abilitato a redigere il Docfa (Documento Catasto Fabbricati), come da comunicazione dell’Arch. Vincenzo Casali a cui è stato affidato il servizio di progettazione e attività complementari dei suddetti lavori, prot. n. 5565 del 26/04/2022;
- VISTO la richiesta di preventivo, prot. n. 14383 del 23/11/2023, inviata al Professionista Arch. Federico Boscolo C.F. BSCFRC68M10C388N -p. iva: 02996820276 e relativa offerta, prot. n. 14432 del 23/11/2023, di € 1.000,00, oltre Iva di legge e contributi previdenziali C.N.P.A.I.A., per il servizio di redazione e registrazione del Docfa (Documento Catasto Fabbricati) di aggiornamento della planimetria catastale;
- RITENUTO congruo il preventivo;
- PRESO ATTO che nei confronti del professionista Arch. Federico Boscolo, C.F. BSCFRC68M10C388N -p. iva: 02996820276, in ottemperanza a quanto prescritto dall’art. 50, comma 6, del D. Lgs. n. 36/2023, sono state eseguite dall’ufficio di ragioneria le seguenti verifiche, con esito positivo, circa il possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale: - Documento Unico di Regolarità Contributiva acquisito tramite il portale www.inail.it con validità fino al 19/03/2024 - Annotazioni tramite i servizi online dell’Autorità Nazionale Anticorruzione, verifica effettuata in data 27/11/2023;
- PRESO ATTO che sono stati acquisiti dall’ufficio di contabilità le dichiarazioni relative ai dati fiscali



ACCADEMIA
DI BELLE ARTI
VENEZIA

e professionali del professionista, il curriculum vitae e il certificato di regolarità contributiva da INARCASSA – Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti Liberi;

VISTO il Bilancio di previsione 2023 approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 21/02/2023;

ACQUISITO il codice SMART CIG: ZC73D75033;

CONSIDERATO che la spesa graverà sull'art. 119 del bilancio di previsione 2023;

Per le motivazioni sopra espresse,

DETERMINA

1. che le premesse fanno parte integrante del presente provvedimento;
2. di affidare al professionista Arch. Federico Boscolo, C.F. BSCFRC68M10C388N -p. iva: 02996820276, con sede legale in San Marco, 3965 - 30124 - Venezia (VE), il servizio di redazione e registrazione del Docfa (Documento Catasto Fabbricati) di aggiornamento della planimetria catastale di Giudecca 1, civici nn. 212–212/D, per l'importo di € 1.000,00, oltre Iva di legge e contributi previdenziali C.N.P.A.I.A.;
3. di perfezionare l'affidamento col professionista attraverso lo scambio di corrispondenza commerciale;
4. che il pagamento verrà effettuato a seguito degli accertamenti in materia di pagamenti della PA ed al rispetto degli obblighi di cui all'art.3 della Legge 136/2010, e comunque previa presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale. In caso di esito negativo degli accertamenti in materia di pagamenti, si procederà a norma di legge;
5. di disporre che la presente Determina, in ossequio al principio di trasparenza, sia pubblicata ai sensi dell'art. 20 del D. Lgs. n. 36/2023 sul sito web istituzionale www.accademiavenezia.it.

Il Responsabile del Procedimento è il Direttore Amministrativo Avv. Veronica Malfa che accerterà la regolare esecuzione del servizio

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Avv. Veronica Malfa

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

F.TO

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA f.f.

Dott.ssa Linda Rosso

LA FIRMA È OMESSA AI SENSI DELL'ART.3, DEL DECR. LEGISLATIVO 12/02/1993