



Numero cronologico: **235/2023**

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Incarico per le prestazioni professionali relative al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica (e della progettazione definitiva, DL, CSP, CSE e redazione del PSC) per l'immobile di Giudecca 2

II DIRETTORE AMMINISTRATIVO

- VISTO il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei Contratti Pubblici;
- VISTA la delibera ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016: "Linee Guida n. 4 intitolate "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- VISTO l'art. 17, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 che stabilisce il principio per cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- RILEVATO che, in ogni caso, è possibile procedere ad affidamento diretto per forniture e servizi fino all'importo di € 140.000,00 IVA esclusa, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) D. Lgs. N. 36/2023;
- VISTO l'art. 1, comma 450, della Legge 296/2006, che prevede l'obbligo di ricorso al Mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, relativamente agli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 €;
- VISTA la Legge n. 136/2010 sulla Tracciabilità dei flussi finanziari;
- VISTO lo Statuto ed il Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità dell'Accademia;
- CONSIDERATO il contratto, prot. n. 14321 del 22/11/2023, che affidava alla ditta Costruzioni e Restauri G. Salmistrari S.r.l. la fornitura con posa in opera di nuovi serramenti in Giudecca 2, incluso il restauro degli attuali telai metallici delle finestre, in analogia a quelli già realizzati per i locali di Giudecca 1;
- CONSIDERATO che l'edificio (Venezia Giudecca 212 Fondamenta San Giacomo – fg 18 mapp 717/1) è sottoposto a vincolo ai sensi D.Lgs n. 42/2004 ss.mm.ii., parte II, Prov. del 24/01/2007;
- VISTA la necessità di ottenere l'autorizzazione paesaggistica dagli enti competenti (Soprintendenza SABAP e Comune di Venezia) per la modifica dei serramenti esterni sopraindicati;
- VISTA la necessità di affidare ad un professionista l'elaborazione della pratica finalizzata al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica;
- CONSIDERATO che l'Arch. Vincenzo Casali ha svolto l'incarico di progettazione delle opere di adattamento e adeguamento dei locali in Giudecca 1, prot. n. 5565 del 26/04/2022;
- VISTA la richiesta di preventivo, prot. n. 14370 del 22/11/2023, inviata al professionista Arch. Vincenzo Casali, C.F. CSLVCN59D20G388I, -p: iva: 03212900272 e relativa offerta, prot. n. 14496 del 27/11/2023 e prot. n. 14777 del 04/12/2023, di € 4.000,00, oltre Iva di legge e Inarcassa, per:
- l'elaborazione della pratica diretta ad ottenere l'autorizzazione paesaggistica,
 - la progettazione definitiva,
 - la direzione dei lavori,



ACCADEMIA
DI BELLE ARTI
VENEZIA

- gli adempimenti relativi alla sicurezza del cantiere ai sensi del d.lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii. (CSP, CSE e redazione del PSC);
- PRESO ATTO che nei confronti dell'operatore economico Arch. Vincenzo Casali, C.F. CSLVCN59D20G388I, -p: iva: 03212900272, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 50, comma 6, del D. Lgs. n. 36/2023 sono state eseguite dall'ufficio di ragioneria le seguenti verifiche, con esito positivo, circa il possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale: - Documento Unico di Regolarità Contributiva acquisito tramite il portale www.inail.it con validità fino al 02/04/2024 - Annotazioni tramite i servizi online dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, verifica effettuata in data 29/09/2023;
- PRESO ATTO che sono stati acquisiti dall'ufficio di contabilità le dichiarazioni relative ai dati fiscali e professionali del professionista, il curriculum vitae e il certificato di regolarità contributiva da INARCASSA - Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti Liberi;
- ACQUISITA l'autocertificazione dell'operatore economico sul possesso dei requisiti generali ex art.li 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D. Lgs. 36/2023, la tracciabilità dei flussi finanziari;
- VISTO il Bilancio di previsione 2023 approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 21/02/2023;
- ACQUISITO il codice SMART CIG: Z493D9B45E;
- CONSIDERATO che la spesa graverà sull'art. 552 del bilancio di previsione 2023;

Per le motivazioni sopra espresse,

DETERMINA

1. che le premesse fanno parte integrante del presente provvedimento;
2. di procedere con l'affidamento dell'incarico per:
 - l'elaborazione della pratica diretta ad ottenere l'autorizzazione paesaggistica,
 - la progettazione definitiva,
 - la direzione dei lavori,
 - gli adempimenti relativi alla sicurezza del cantiere ai sensi del d.lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii. (CSP, CSE e redazione del PSC)al professionista Arch. Vincenzo Casali, C.F. CSLVCN59D20G388I, -p. iva: 03212900272, con sede legale in San Marco, 1874 - 30124 - Venezia (VE), per l'importo di € 4.000,00, oltre Iva di legge e Inarcassa;
3. di perfezionare l'affidamento con l'operatore economico attraverso lo scambio di corrispondenza commerciale;
4. che il pagamento verrà effettuato a seguito degli accertamenti in materia di pagamenti della PA ed al rispetto degli obblighi di cui all'art.3 della Legge 136/2010, e comunque previa presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale. In caso di esito negativo degli accertamenti in materia di pagamenti, si procederà a norma di legge;
5. di disporre che la presente Determina, in ossequio al principio di trasparenza, sia pubblicata ai sensi dell'art. 20 del D. Lgs. n. 36/2023 sul sito web istituzionale www.accademiavenezia.it

Il Responsabile del Procedimento è il Direttore Amministrativo Avv. Veronica Malfa che accerterà la regolare esecuzione del servizio



ACCADEMIA
DI BELLE ARTI
VENEZIA

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Avv. Veronica Malfa

Veronica Malfa

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA
F.TO

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA f.f.
Dott.ssa Linda Rosso

LA FIRMA È OMESSA AI SENSI DELL'ART.3, DEL DECR. LEGISLATIVO 12/02/1993