



CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

AREA GARE CONTRATTI E RENDICONTAZIONE ATTIVITA' PROGETTUALI FONDI NAZIONALI E INTERNAZIONALI *Servizio contratti, Sua e provveditorato*

Determinazione N. 2144 / 2024

Responsabile del procedimento: POZZER STEFANO

Oggetto: STAZIONE UNICA APPALTANTE CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA PER CONTO DELL'ACCADEMIA DELLE BELLE ARTI DI VENEZIA. APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE, A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO ERRE COSTRUZIONI S.R.L. (C.F. 03510340270), DEI LAVORI DI RESTAURO DEL PADIGLIONE N. 36 DI FORTE MARGHERA. CUP: G79I21000120001. CIG: B24FAF963F.

Il dirigente

Visti:

- i. il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", in particolare l'articolo 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- ii. la legge 7 aprile 2014, n. 56 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";
- iii. il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"; che è entrato in vigore, con i relativi allegati, il 1 aprile 2023 e le cui disposizioni hanno acquistato efficacia a far data dal 1 luglio 2023;

Richiamati:

- i la deliberazione della Giunta provinciale n. 152 del 02/12/2014 che ha istituito la Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia all'interno dell'Area gare e contratti della macrostruttura dell'Ente e ne ha definito le relative competenze e funzioni;
- ii la "Convenzione per l'affidamento di procedure di gare d'appalto di lavori, forniture e servizi alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia" sottoscritta con l'Accademia delle Belle Arti di Venezia. prot. n. 2923 del 17/01/2024;
- iii lo Statuto della Città metropolitana, approvato con deliberazione della conferenza dei sindaci n. 1 del 20/01/2016 e, in particolare, l'art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;
- iv la delibera del Consiglio metropolitano n. 31 del 15/12/2023 con la quale sono stati approvati, in via definitiva, l'aggiornamento del documento unico di programmazione (D.U.P.) ed il bilancio di

previsione per gli esercizi 2024-2026 con i relativi allegati, negli schemi adottati con propria deliberazione n. 28 del 15/12/2023;

- v il decreto del Sindaco metropolitano n. 82 del 29/12/2023, relativo al conferimento degli incarichi dirigenziali nell'ambito della nuova macrostruttura dell'Ente, approvata con decreto del Sindaco della Città metropolitana di Venezia n. 79 del 27/12/2023;
- vi il decreto del Sindaco Metropolitano n. 5 del 31/01/2024 con il quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 – Sezione performances, OG0069 “rispetto dei tempi delle procedure di gara”;
- vii la delibera del Consiglio metropolitano n. 1 del 23/04/2024 con la quale sono state approvate le variazioni al DUP 2024-2026, in particolare il punto 2 della Sezione strategica (SES), da pag.19 a pag.21, e i punti 1 “Programmi e obiettivi operativi” e 2 “Indirizzi e obiettivi operativi degli organismi partecipati” della parte prima della Sezione operativa (SEO);
- viii il decreto del Sindaco metropolitano n. 32 del 10/06/2024, con il quale è stato aggiornato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2024-2026 comprendente il Piano Esecutivo di gestione 2024 – 2026 - parte finanziaria – di cui alla Sezione 2.1.2 e all'allegato 2 del PIAO;
- ix Il decreto del Sindaco metropolitano n. 41 del 22/07/2024 relativo alla ridefinizione delle sostituzioni dei dirigenti in caso di assenza o impedimento temporaneo per cui il dirigente della suddetta Area verrà sostituito dal Segretario Generale dott. Michele Frattino;

Atteso che con la determina a contrarre n. 117 del 18/06/2024 il Direttore Amministrativo dell'Accademia delle Belle Arti di Venezia ha disposto di:

- i affidare, mediante una procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. 36/2023 – Codice dei Contratti Pubblici (in seguito anche “Codice”), i lavori di “*restauro del padiglione n. 36 di Forte Marghera*”, prevedendo l'utilizzo del criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.lgs. 36/2023, determinato mediante offerta a prezzi unitari, al netto degli oneri per la sicurezza e dell'IVA, con l'applicazione del meccanismo dell'esclusione automatica, qualora il numero delle offerte sia pari o superiore a cinque, di cui all'articolo 54 del medesimo dettato normativo, e utilizzando il metodo A dell'Allegato II.2 del Codice.
- ii quantificare l'importo dei lavori posto a base di gara in euro 490.546,14, al netto dell'IVA, così suddiviso:
 - euro 480.927,59 per lavori soggetti a ribasso, comprensivi di euro 213.139,28 per costi della manodopera, determinati dall'Accademia delle Belle Arti di Venezia, ai sensi dell'art. 41, commi 13 e 14 del Codice;
 - euro 9.618,55 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 41, comma 14 del Codice;
- iii di conferire mandato alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia (S.U.A. VE), ai sensi della convenzione sopracitata, di avviare, gestire la gara ed aggiudicare definitivamente l'appalto dei lavori anzidetti;

Preso atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Raffaele Volpe, dirigente dell'Area tecnica del Comune di Marcon (individuato con provvedimento del Consiglio di Amministrazione dell'Accademia in data 21/04/2022);

Tutto ciò premesso la Città metropolitana di Venezia, preso atto del predetto provvedimento, ha provveduto ad avviare per conto dell'Accademia delle Belle Arti di Venezia, la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori in oggetto, che viene gestita attraverso la piattaforma

telematica certificata della Città metropolitana di Venezia, attiva all'indirizzo:
<https://cmvenezia.pro-q.it/>;

Dato atto che:

- i in data 03.07.2024 ha provveduto a pubblicare nella piattaforma telematica, il disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati ed ai documenti del progetto, e ad invitare, tramite la stessa piattaforma e a mezzo PEC, i seguenti operatori economici individuati dal RUP dell'Accademia delle Belle Arti di Venezia:

OPERATORE ECONOMICO	C.F.	SEDE LEGALE	Prott. di invito
Costruzioni Bordignon Srl	03344050269	Volpago del Montello (TV)	42679
CLEA s c	00166600270	Campolongo Maggiore (VE)	42681
Edilco Srl	00301710265	Conegliano (TV)	42682
Erre Costruzioni Srl	03510340270	Venezia	42684
Eurocostruzioni Srl	02126290275	Padova	42685
Impresa Garbuio Srl	02116530268	Sernaglia della Battaglia (TV)	42686
Merotto Bau Srl	04078640267	Bolzano	42687
Impresa Polese Srl	00133910935	Sacile (PN)	42688
Veneziana Restauri Costruzioni Srl	03093930273	Gruaro (VE)	42689
Edilvi S.p.A.	01699250260	Villorba (TV)	42721

- ii il personale della predetta Stazione Unica Appaltante (Autorità di gara e testimoni) ha reso le dichiarazioni attestanti l'assenza di conflitto di interessi e di situazioni di incompatibilità alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;

Visto il verbale di gara del 18.07.2024 prot. n. 46582/2024, dal quale risulta che:

- i entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte sono pervenuti i plichi telematici da parte dei seguenti operatori economici con le relative offerte:

N .	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %	COSTI DELLA MANODOPERA IN EURO	COSTI AZIENDALI SALUTE E SICUREZZA
-----	---------------------	-----------	--------------------------------	------------------------------------

				A IN EURO
1	EUROCOSTRUZIONI SRL	10,57	215.349,20	7.358,19
2	CLEA S.C.	6,86	216.061,60	3.389,00
3	ERRE COSTRUZIONI SRL	21,06	213.809,00	9.600,00

- ii essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a cinque, non si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia;
- iii la proposta di aggiudicazione è stata formulata a favore dell'operatore economico ERRE COSTRUZIONI SRL;
- iv il summenzionato operatore economico ha dichiarato:
- di voler eventualmente subappaltare le lavorazioni rientranti nelle seguenti categorie: OG2 nei limiti di legge (49,99%); OS3, OS28 e OS30 nella misura del 100%;;
 - di quantificare il costo della manodopera in € 213.809,00, in aderenza a quanto preventivato dal RUP dell'Accademia delle Belle Arti di Venezia;
 - di confermare il CCNL per gli operai dipendenti dalle aziende industriali, edili ed affini indicato dalla Stazione appaltante quale contratto da applicare al personale dipendente impiegato nell'appalto;
 - ha indicato nell'offerta le modalità con le quali intende adempiere agli obblighi di cui all'articolo 102, comma 1, del Codice;

Dato atto che:

- i con nota del 23/07/2024, agli atti della procedura di gara, la Città metropolitana di Venezia ha provveduto a inviare la documentazione presentata dal predetto operatore economico al RUP dell'Accademia delle Belle Arti di Venezia per la verifica della congruità dell'importo della manodopera quantificato dall'operatore economico e dell'attendibilità dei propri impegni assunti con riferimento all'articolo 102, commi 1 e 2, del Codice, contenuti nel modello "*Dettaglio costi della manodopera*" presentato dallo stesso operatore economico;
- ii con nota pervenuta in data 30/07/2024 e acquisita al protocollo della Città metropolitana di Venezia al n. 48729/2024, il RUP dell'Accademia delle Belle Arti di Venezia, in esito alle verifiche di cui sopra, ha ritenuto "*positivamente verificata la congruità del costo della manodopera dichiarato in sede di offerta*" e "*attendibili e meritevoli di accoglimento gli impegni assunti dall'operatore ai sensi dell'articolo 102, comma 1, lett. b) e c) del Codice dei Contratti*";
- iii l'operatore economico ERRE COSTRUZIONI S.R.L. ha dichiarato sotto la propria responsabilità, ai sensi del D.P.R. 445/2000, di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e dei requisiti di capacità tecnica e professionale richiesti dal disciplinare di gara;
- iv nei confronti del predetto operatore economico sono state effettuate le verifiche dei requisiti di legge e le stesse hanno confermato quanto dallo stesso autodichiarato in sede di partecipazione alla gara, come risulta da apposita comunicazione dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia prot. n. 49900 del 06/08/2024;

esaminata la proposta di aggiudicazione di cui al verbale di gara del 18.07.2024 prot. n. 46582/2024 e ritenuta la stessa legittima e conforme all'interesse pubblico;

ritenuto, pertanto, di disporre l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto;

dato atto che lo schema di provvedimento è stato predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte dirigente competente ed è conforme alle risultanze istruttorie, attestandone il giusto procedimento;

DETERMINA

- 1 di disporre l'aggiudicazione** dei lavori di *“restauro del padiglione n. 36 di Forte Marghera. CIG: B24FAF963F”*, per conto dell'Accademia delle Belle Arti di Venezia, all'operatore economico ERRE COSTRUZIONI SRL (C.F. 03510340270), con sede legale in Sestiere Cannaregio 4226, 30121 Venezia (VE), che ha offerto il ribasso del 21,06%;
- 2 di dare atto** che l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'articolo 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023.

Per quanto riguarda il rispetto delle norme previste dal P.I.A.O. 2024-2026, nella sezione P.T.P.C.T.:

- dichiara l'assenza di conflitto di interessi e/o incompatibilità allo svolgimento dell'incarico del dirigente firmatario e dei soggetti coinvolti nel presente procedimento di gara (misura anticorruzione Z10);
- dà atto che la responsabilità del procedimento è stata assunta direttamente dal dirigente firmatario atteso che, in base alla Convenzione che regola i rapporti con l'ente aderente alla Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia, il medesimo riveste già la funzione del Responsabile del procedimento di selezione ai sensi dell'articolo 15, comma 9 del D.Lgs. 36/2023 (rif. Mis. Z20A);
- dà atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente sul sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto degli obblighi di pubblicazione vigenti (rif. Mis. Z02).

Si dichiara di aver altresì provveduto all'effettuazione degli opportuni controlli e verifiche in tema di antiriciclaggio mediante l'utilizzo della check list 1 di cui alla Circolare 02/2022 Provvedimento nr. 28 del 12/09/2022.

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE
FRATINO MICHELE
(IN SOSTITUZIONE DI POZZER STEFANO)
atto firmato digitalmente