



Numero cronologico: **121/2025**

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Proroga del servizio ordinario di pulizia della sede centrale dell'Accademia e delle sedi distaccate di Giudecca 1 e Giudecca 2

II DIRETTORE AMMINISTRATIVO

- VISTO il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei Contratti Pubblici;
- VISTA la delibera ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016: "Linee Guida n. 4 intitolate "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagine di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- VISTO l'art. 17, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 che stabilisce il principio per cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- RILEVATO che, in ogni caso, è possibile procedere ad affidamento diretto per forniture e servizi fino all'importo di € 140.000,00 IVA esclusa, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) D. Lgs. N. 36/2023;
- VISTA la delibera n. 582 del 13 dicembre 2023 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in cui si dispone che per tutti gli affidamenti, sopra e sotto soglia, dal primo gennaio 2024, dovranno essere utilizzate le piattaforme di approvvigionamento digitale, che hanno compiuto il processo di certificazione come previsto dalle "Regole tecniche di AGID" (provvedimento AGID n. 137/2023) e dallo "Schema operativo" (pubblicato da AGID);
- CONSIDERATO che gli acquisti di importo inferiore ad € 5.000,00, sono assoggettati agli obblighi di digitalizzazione e che fino al 30/06/2025 per detti acquisti è possibile utilizzare l'interfaccia web messa a disposizione da PCP di ANAC, come da ultimo indicato con il Comunicato del Presidente del 18/12/2024;
- VISTA la Legge n. 136/2010 sulla Tracciabilità dei flussi finanziari;
- VISTO lo Statuto ed il Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità dell'Accademia;
- CONSIDERATO che il contratto, prot. n. 3980 del 30/04/2024, relativo al servizio ordinario di pulizie della sede centrale e delle sedi distaccate (Giudecca 1 e Giudecca 2, nonché del Padiglione n. 36 e del Padiglione "Palmanova" presso Forte Marghera), affidato alla Cooperativa Sociale Libertà Onlus, p. iva: 00703690271, terminerà in data 30/04/2025;
- VISTO l'art. 3, co. 2 del suddetto contratto, che riserva all'Accademia "il diritto di prorogare il servizio", nelle more dell'espletamento della procedura di gara da parte della Provincia di Vicenza, quale Soggetto Aggregatore;
- VISTA la richiesta di preventivo, prot. n. 3885 del 16/04/2025, inviata all'operatore economico Cooperativa Sociale Libertà Onlus, p. iva: 00703690271 e relativa offerta, prot. n. 3927 del 17/04/2025, di € 78.159,00, oltre Iva di legge, per la proroga annuale del servizio ordinario di pulizia della sede centrale dell'Accademia e delle sedi distaccate di Giudecca 1 e Giudecca 2;
- VISTA la delibera n. 31/2025 del Consiglio di Amministrazione del 17 aprile 2025 che autorizzava la proroga del suddetto servizio di n. 12 mesi e la relativa spesa, ai sensi dell'art. 3, co. 2 del contratto, esclusivamente per la Sede centrale dell'Accademia e per le sedi distaccate di Giudecca 1 e Giudecca 2;
- TENUTO CONTO che si è proceduto tramite Trattativa Diretta MePA n. 5279951, prot. n. 3951 del 17/04/2025, con l'operatore economico Società Cooperativa Sociale Libertà Onlus, p. iva: 00703690271, per la proroga del servizio ordinario di pulizia della sede centrale dell'Accademia e delle sedi distaccate di Giudecca 1 e Giudecca 2;
- VISTA l'offerta alla Trattativa Diretta MePA n. 5279951, prot. n. 4021 del 22/04/2025, presentata dall'operatore economico Società Cooperativa Sociale Libertà Onlus, p. iva: 00703690271,



ACCADEMIA
DI BELLE ARTI
VENEZIA

di € 78.159,00, oltre iva di legge, per il servizio di cui trattasi;

- CONSIDERATO che per gli affidamenti di importo pari o superiori a € 40.000,00 è obbligatorio verificare l'assenza delle cause di esclusione ex artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 mediante il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico, come sancito dalla Delibera Anac n. 262/2023, che permette alle Stazioni Appaltanti e agli Enti aggiudicatori l'acquisizione dei documenti a comprova del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario per l'affidamento dei contratti pubblici ed agli Operatori Economici di inserire a sistema i documenti la cui produzione è a proprio carico;
- CONSIDERATO che la componente del fascicolo dedicata alle Stazioni Appaltanti offre la possibilità, attraverso un'interfaccia web integrata con i servizi di cooperazione applicativa con gli Enti Certificanti, di procedere all'acquisizione della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario per l'affidamento dei contratti pubblici messi a disposizione da diversi enti certificanti, come disciplinato dalla delibera Anac n. 262/2023;
- CONSTATATO che, in conformità agli accertamenti condotti, l'operatore economico è risultato essere in possesso dei requisiti di carattere generale prescritti dal D.lgs. n. 36/2023, ad eccezione della documentazione relativa alla Comunicazione Antimafia liberatoria, richiesta in data 18/04/2025, PR_VEUTG_Ingresso_0036600_20250418, tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.), e per la quale non è stato possibile procedere con il rilascio immediato in quanto dovrà provvedere ai conseguenti adempimenti istruttori la Prefettura - UTG competente;
- RITENUTO OPPORTUNO, con comunicazione prot. n. 4048 del 23/04/2025, procedere con l'autocertificazione sostitutiva alla comunicazione Antimafia da parte dell'impresa, rilevata l'urgenza per l'Accademia di formalizzare il rapporto con all'operatore economico Società Cooperativa Sociale Libertà Onlus, p. iva: 00703690271;
- VISTA l'Autocertificazione della Comunicazione Antimafia, prot. n. 4057 del 23/04/2025, con la quale l'operatore economico Società Cooperativa Sociale Libertà Onlus ha dichiarato non sussistenti le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D. Lgs. 06/09/2011, n. 159;
- CONSIDERATO che per la prestazione della cauzione definitiva ai sensi dell'art. 53, co. 4 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. si rinvia ad un successivo atto attuativo;
- VISTO il Bilancio di previsione 2025 approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 24/03/2025;
- ACQUISITO il codice CIG: B696E2BF62;
- CONSIDERATO che la spesa di € 78.159,00, oltre Iva di legge, graverà sull'art. 123 del bilancio di previsione 2025;

Per le motivazioni sopra espresse,

DETERMINA

1. che le premesse fanno parte integrante del presente provvedimento;
2. di prorogare il servizio ordinario di pulizia della sede centrale dell'Accademia e delle sedi distaccate di Giudecca 1 e Giudecca 2, con decorrenza dal 01/05/2025 al 30/04/2026, all'operatore economico Società Cooperativa Sociale Libertà Onlus, p. iva: 00703690271, con sede legale in via Gazzera alta n. 44 - 30174 - Venezia Mestre (VE), per il costo complessivo di € 95.353,98, Iva di legge inclusa;
3. di procedere alla stipula del relativo contratto secondo le modalità e-procurement del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
4. che il pagamento verrà effettuato a seguito degli accertamenti in materia di pagamenti della PA ed al rispetto degli obblighi di cui all'art.3 della Legge 136/2010, e comunque previa presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e



ACCADEMIA
DI BELLE ARTI
VENEZIA

rispondenza formale e fiscale. In caso di esito negativo degli accertamenti in materia di pagamenti, si procederà a norma di legge;

5. di disporre che la presente Determina, in ossequio al principio di trasparenza, sia pubblicata ai sensi dell'art. 20 del D. Lgs. n. 36/2023 sul sito web istituzionale www.accademiavenezia.it

Il Responsabile del Progetto è il Direttore Amministrativo Avv. Veronica Malfa che accerterà la regolare esecuzione del servizio

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Avv. Veronica Malfa

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA
IL DIRETTORE DI RAGIONERIA

Dott.ssa Franca Moretto

