



Numero cronologico: **128/2025**

DETERMINAZIONE

OGGETTO: “Adeguamento del sistema di depurazione delle acque reflue civili presso l’Accademia di Belle Arti di Venezia - Complesso degli Incurabili – Zattere, Venezia” – CUP: G78H23000300001 - Presa d'atto dell'aggiudicazione definitiva dei lavori all'impresa Ecomarca s.r.l. ed impegno di spesa

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti Pubblici", come modificato dal D.Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209;

VISTO lo Statuto ed il Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità dell'Accademia;

PREMESSO che:

- con la determina n. 144 del 14.10.2021, il Direttore dell'Accademia ha disposto l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della legge 11 settembre 2020 n. 120, del servizio di ingegneria ed architettura relativo alla progettazione esecutiva, direzione lavori e collaudo, nonché coordinamento della sicurezza, dei lavori di "Adeguamento del sistema di depurazione delle acque reflue civili presso l’Accademia di Belle Arti di Venezia – Complesso degli Incurabili – Zattere, Venezia” alla società "Simmos s.r.l.", P.IVA n. 02523700272, con legale rappresentante l'ing. Antonio Colella e con sede legale in via Martiri della Libertà n. 242 a Mestre-Venezia (VE);
- con delibera del Consiglio d'Amministrazione dell'Accademia n. 24/2023 del 16.05.2023 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di “Adeguamento del sistema di depurazione delle acque reflue civili presso l’Accademia”, redatto dalla società incaricata Simmos s.r.l. di Mestre-Venezia ed acquisito al prot. n. 4971 in data 18.04.2023;
- con nota prot. n. 7905 del 31.05.2024, il Ministero dell'Università e della Ricerca ha comunicato la pubblicazione del D.M. n. 628 del 24.04.2024 di approvazione della graduatoria di cui all'art. 4, comma 1, lett. a), del D.M. n. 338/2022, con la quale per i suddetti lavori veniva concesso all'Accademia un finanziamento pari ad € 310.000,00;
- in esecuzione della delibera del Consiglio d'Amministrazione dell’Accademia n. 46/2024 del 12.11.2024, con determinazione n. 268/2024 del 20.12.2024, all'ing. Raffaele Volpe è stato affidato l'incarico di RUP dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023;
- con la Delibera n. 58 del 10.12.2024, il Consiglio d'Amministrazione dell'Accademia di Belle Arti di Venezia ha approvato in linea tecnica ed economica, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 36/2023, il progetto esecutivo dei lavori di “Adeguamento del sistema di depurazione delle acque reflue civile presso la sede centrale dell’Accademia di Belle Arti di Venezia” – CUP: G78H23000300001, a firma dell’ing. Antonio Colella della società Simmos s.r.l. di Mestre-Venezia, acquisito al prot. n. 10374 del 04.12.2024, che prevede un importo complessivo di € 355.000,00, di cui € 244.984,97 per lavori, compresi € 10.901,37 per oneri per la sicurezza, ed € 110.015,03 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- la suddetta spesa di € 355.000,00, trova copertura al capitolo n. 605, del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2025 in conto residui;
- il progetto esecutivo è stato validato dal R.U.P., ing. Raffaele Volpe, con verbale di validazione del 28.02.2025, acquisito al prot. n. 2113 del 03.03.2025;

ATTESO che con determinazione a contrarre n. 61 del 04.03.2025 del Direttore Amministrativo dell'Accademia, è stata indetta procedura negoziata senza bando, di cui all’art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023, per l'appalto dei lavori di “Adeguamento del sistema di



ACCADEMIA
DI BELLE ARTI
VENEZIA

depurazione delle acque reflue civile presso l'Accademia di Belle Arti di Venezia – Complesso degli Incurabili – Zattere, Venezia” – CUP: G78H23000300001;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 1134/2025 del 30/04/2025, esecutiva ed efficace, con cui la S.U.A. VE (che ha espletato per conto dell'Accademia la procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto) ha approvato la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale del 03/04/2025, prot. n. 22545/2025, e ritenuta la stessa legittima e conforme all'interesse pubblico, ha disposto l'aggiudicazione per conto dell'Accademia, dell'appalto dei lavori di "Adeguamento del sistema di depurazione delle acque reflue civile presso l'Accademia di Belle Arti di Venezia – Complesso degli Incurabili – Zattere, Venezia” – CUP: G78H23000300001, CIG: B61BE96C2C, all'impresa Ecomarca s.r.l. (P.IVA n. 01218990263), con sede legale in via Meucci n. 14 a Ponzano Veneto (TV), che ha offerto il ribasso del 16,25% sull'importo a base di gara di € 244.984,97, di cui € 30.690,70 per costi della manodopera ed € 10.901,37 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

RITENUTO pertanto, di procedere alla presa d'atto dell'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto, disposta dal dirigente della S.U.A. VE con la succitata determinazione dirigenziale n. 1134/2025 del 30/04/2025, immediatamente efficace, a favore dell'impresa aggiudicataria, Ecomarca s.r.l. (P.IVA n. 01218990263), con sede legale in via Meucci n. 14 a Ponzano V.to (TV), per l'importo contrattuale di € 206.946,39, di cui € 10.901,37 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 45.528,21 per IVA al 22%, per complessivi pertanto € 252.474,60;

DATO ATTO che l'impresa aggiudicataria Ecomarca s.r.l., P.IVA n. 01218990263, ha dichiarato che intende affidare in subappalto, riservandosene la possibilità, le lavorazioni rientranti nelle categorie OS22, nel limite del 45%;

RITENUTO necessario, quindi, di procedere all'impegno della spesa per l'esecuzione dei lavori di "Adeguamento del sistema di depurazione delle acque reflue civile presso l'Accademia di Belle Arti di Venezia – Complesso degli Incurabili – Zattere, Venezia” – CUP: G78H23000300001, CIG: B61BE96C2C, pari al suddetto importo di € 252.474,60, a favore dell'impresa aggiudicataria, Ecomarca s.r.l. (P.IVA n. 01218990263), con sede legale in via Meucci n. 14 a Ponzano V.to (TV), con copertura al capitolo n. 605 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2025 in conto residui;

RITENUTO inoltre, di procedere all'impegno della spesa di € 2.209,87, come individuata nella determinazione a contrarre n. 61/2025 del 04.03.2025, a favore della Città Metropolitana di Venezia, che tramite la SUA VE ha espletato la procedura di gara ed ha aggiudicato l'appalto dei lavori per conto dell'Accademia di Belle Arti di Venezia, con copertura al capitolo n. 605 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2025 in conto residui;

RITENUTO opportuno procedere alla rideterminazione del Quadro Economico dell'opera, tenendo conto degli esiti della gara d'appalto dei lavori e della maggior definizione delle esigenze richieste dall'intervento, in relazione alle voci individuate all'interno delle “somme a disposizione”;

DATO ATTO che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 6 bis della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e dall'art. 16 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, è stato accertato che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali della sottoscritta, del R.U.P. e del Direttore di Ragioneria;

VISTO il D.Lgs. n. 81/2008, e s.m.i.;

VISTA la vigente normativa antimafia ed in particolare, la Legge n. 136/2010, e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 33/2013;

Per le motivazioni sopra espresse,



DETERMINA

1. che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di prendere atto che con determinazione dirigenziale n. 1134/2025 del 30.04.2025, esecutiva ed efficace, la S.U.A. VE ha approvato la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale del 03.04.2025, prot. n. 22545/2025, ed ha disposto l'aggiudicazione per conto dell'Accademia di Belle Arti di Venezia, dell'appalto dei lavori di "Adeguamento del sistema di depurazione delle acque reflue civile presso l'Accademia di Belle Arti di Venezia – Complesso degli Incurabili – Zattere, Venezia" – CUP: G78H23000300001, CIG: B61BE96C2C, all'impresa Ecomarca s.r.l. (P.IVA n. 01218990263), con sede legale in via Meucci n. 14 a Ponzano Veneto (TV), che ha offerto il ribasso del 16,25% sull'importo a base di gara, corrispondente ad un importo contrattuale di € 206.946,39, dato dalla somma di € 196.045,02 per lavori oggetto di ribasso e di € 10.901,37 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA al 22%;
3. di procedere all'impegno della spesa per l'esecuzione dei lavori di "Adeguamento del sistema di depurazione delle acque reflue civile presso l'Accademia di Belle Arti di Venezia – Complesso degli Incurabili – Zattere, Venezia" – CUP: G78H23000300001, CIG: B61BE96C2C, pari ad € 252.474,60 (IVA al 22% compresa), a favore dell'impresa aggiudicataria, Ecomarca s.r.l. (P.IVA n. 01218990263), con sede legale in via Meucci n. 14 a Ponzano Veneto (TV);
4. di impegnare la spesa complessiva di € 2.209,87, come individuata nella determinazione a contrarre n. 61/2025 del 04.03.2025, a favore della Città Metropolitana di Venezia, che tramite la SUA VE ha espletato la procedura di gara ed ha aggiudicato l'appalto dei lavori per conto dell'Accademia di Belle Arti di Venezia;
5. di dare atto che le suddette spese trovano copertura al capitolo n. 605 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2025 in conto residui;
6. di rideterminare il Quadro Economico dell'opera in questione, che prevede una spesa complessiva di € 355.000,00, di cui ora € 206.946,39 per lavori, compresi € 10.901,37 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 148.053,61 per somme a disposizione dell'Amministrazione, per tenere conto degli esiti della gara d'appalto dei lavori e della maggior definizione delle esigenze richieste dall'intervento, come di seguito specificato:

A SOMME PER LAVORI		
A.1 - Lavori a corpo	€	196.045,02
A.2 - Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€	10.901,37
TOTALE A		€ 206.946,39
B AMMINISTRAZIONE	SOMME	A DISPOSIZIONE
B.1 - Rilievi, accertamenti e indagini (IVA compresa)	€	3.391,60
B.2 - Imprevisti ed adeguamento delle forniture/utenze (IVA compresa)	€	9.120,69
B.3 - Premio di accelerazione (IVA compresa)	€	2.019,80
B.4 - Accantonamenti per modifiche di cui agli artt. 60 e 120 del D.Lgs. n. 36/2023 (IVA compresa)	€	2.449,85
B.5 - Spese tecniche relative alla progettazione, alla direzione lavori, con contabilità, e al coordinamento della sicurezza, compreso CNPAIA 4%	€	21.870,34
B.6 - I.V.A. al 22% su spese tecniche B.5	€	4.811,48
B.7 - Spese per attività tecnico-amministrative di	€	9.954,00



ACCADEMIA
DI BELLE ARTI
VENEZIA

Responsabile Unico di Progetto, comprensivo di contributi previdenziali ed IRAP		
B.8 - Spese per il collaudo tecnico funzionale, comprensivo dei contributi previdenziali	€	5.200,00
B.9 - IVA al 22% su spese tecniche B.8	€	1.144,00
B.10 - IVA al 22% su lavori, voce A	€	45.528,21
B.11 - Spese di gara	€	2.209,87
B.12 - Economie di gara	€	40.353,77
TOTALE B	€	148.053,61
TOTALE A+B		€ 355.000,00

7. di dare atto che il contratto di appalto dei lavori aggiudicati, trattandosi di procedura negoziata sarà stipulato, entro i termini minimi previsti dal D.Lgs. n. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito qualificato; i capitolati e il computo metrico estimativo, richiamati nell'invito, fanno parte integrante del contratto;
8. di dare atto che ai sensi dell'art. 55, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 per la stipula del contratto non si applica il termine dilatorio di 35 giorni di cui all'art. 18, comma 3, del medesimo decreto legislativo;
9. di dare atto che per minimizzare la durata delle potenziali interferenze dell'appalto con l'attività didattica, è prevista la consegna anticipata dei lavori, in pendenza della stipula del contratto, ai sensi del comma 8 dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023;
10. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto dell'opera in oggetto è l'ing. Raffaele Volpe;
11. di dare atto che la sottoscritta e gli altri soggetti coinvolti nella procedura di che trattasi non si trovano in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 bis della Legge 241/1990 e dall'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023;
12. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" del sito web istituzionale www.accademia.venezia.it, ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D.Lgs. n. 33/2013.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Avv. Veronica Malfa

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA
IL DIRETTORE DI RAGIONERIA f.f.
Dott.ssa Franca Moretto