



Numero cronologico: **65/2025**

DETERMINA DI PAGAMENTO

Oggetto: Interventi di messa in luce delle tubature dell'impianto di riscaldamento per accertamento della perdita occulta presso la Biblioteca

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

- VISTO il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei Contratti Pubblici;
- VISTA la delibera ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016: "Linee Guida n. 4 intitolate "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- VISTO l'art. 17, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 che stabilisce il principio per cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- RILEVATO che, in ogni caso, è possibile procedere ad affidamento diretto per forniture e servizi fino all'importo di € 140.000,00 IVA esclusa, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) D. Lgs. N. 36/2023;
- VISTA la delibera n. 582 del 13 dicembre 2023 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in cui si dispone che per tutti gli affidamenti, sopra e sotto soglia, dal primo gennaio 2024, dovranno essere utilizzate le piattaforme di approvvigionamento digitale, che hanno compiuto il processo di certificazione come previsto dalle "Regole tecniche di AGID" (provvedimento AGID n. 137/2023) e dallo "Schema operativo" (pubblicato da AGID);
- CONSIDERATO che gli acquisti di importo inferiore ad € 5.000,00, sono assoggettati agli obblighi di digitalizzazione e che fino al 30/06/2025 per detti acquisti è possibile utilizzare l'interfaccia web messa a disposizione da PCP di ANAC, come da ultimo indicato con il Comunicato del Presidente del 18/12/2024;
- VISTA la Legge n. 136/2010 sulla Tracciabilità dei flussi finanziari;
- VISTO lo Statuto ed il Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità dell'Accademia;
- RICHIAMATA la determina n. 195/2024 che affidava l'intervento di messa in luce delle tubature dell'impianto di riscaldamento per accertamento della perdita occulta, alla ditta Costruzioni e Restauri G. Salmistrari S.r.l., p. iva: 01817990276;
- CONSIDERATO il contratto in essere, prot. n. 4009 del 02/05/2024, con la ditta Cecchinato Impianti S.r.l., p. iva: 02656550288, relativo al servizio di gestione come Terzo Responsabile e di manutenzione ordinaria degli impianti termici e idrosanitari della sede centrale dell'Accademia di Belle Arti di Venezia e dello spazio espositivo Magazzino del Sale n. 3;
- VISTA la comunicazione, prot. n. 9967 del 19/11/2024, inviata dalla ditta Cecchinato Impianti S.r.l., dove, a seguito della riparazione del circuito di cui era stata individuata una prima perdita d'acqua, ne veniva riscontrata una seconda importante nel circuito che alimenta i fan coil, per cui si rendeva necessario l'intervento di una ditta per il servizio di ricerca perdite occulte;
- VISTO l'intervento della ditta P.M.P. di Pasqualato Michele, p. iva: 03883630273, eseguito in data 25/11/2024, che rilevava una perdita nei locali della Biblioteca;
- CONSIDERATO che la direzione, con comunicazione del 3 dicembre 2024, prot. n. 10506/2024, autorizzava la ditta Costruzioni e Restauri G. Salmistrari S.r.l., p. iva: 01817990276, a procedere con l'intervento di messa in luce delle tubature dell'impianto di riscaldamento anche nei locali della Biblioteca;
- VISTO il consuntivo, prot. n. 990 del 30/01/2025, inviato dalla ditta Costruzioni e Restauri G. Salmistrari S.r.l., p. iva: 01817990276, relativo agli interventi di messa in luce delle tubature dell'impianto di riscaldamento presso i locali della Biblioteca di € 6.425,20, oltre Iva di legge;
- VISTA la delibera n. 17/2025 del Consiglio di Amministrazione del 17 febbraio 2025, che approvava la suddetta spesa;
- TENUTO CONTO che si è proceduto tramite Trattativa Diretta MePA n. 5055938, prot. n. 1837 del 21/02/2025, con l'operatore economico Costruzioni e Restauri G. Salmistrari S.r.l., p. iva: 01817990276, per i suddetti interventi, per l'importo di € 6.425,20, oltre Iva di legge;



ACCADEMIA
DI BELLE ARTI
VENEZIA

PRESO ATTO che nei confronti dell'operatore economico Costruzioni e Restauri G. Salmistrari S.r.l., p. iva: 01817990276, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 50, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023 sono state eseguite dall'ufficio di ragioneria le seguenti verifiche, con esito positivo, circa il possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale:
- Documento Unico di Regolarità Contributiva acquisito tramite il portale www.inail.it con validità fino al 10/06/2025 - Annotazioni tramite i servizi online dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, verifica effettuata in data 24/02/2025;
ACQUISITA l'autocertificazione dell'operatore economico sul possesso dei requisiti generali ex artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D. Lgs. 36/2023, la tracciabilità dei flussi finanziari e la copia dell'iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura;
ACQUISITO il codice CIG: B5EE0B91C8;
CONSIDERATO che la spesa di € 6.425,20, oltre Iva di legge, graverà sull'art. 552 del bilancio di previsione 2025 in fase di approvazione;

Per le motivazioni sopra espresse,

DETERMINA

1. che le premesse fanno parte integrante del presente provvedimento;
2. di autorizzare il pagamento della fattura elettronica, che verrà emessa dall'operatore economico Costruzioni e Restauri G. Salmistrari S.r.l., p. iva: 01817990276, con sede legale in San Marco, 2407 - 30124 Venezia (VE), relativa ai suddetti interventi di messa in luce delle tubature dell'impianto di riscaldamento, per un importo di € 7.838,74, Iva di legge inclusa;
3. che il pagamento verrà effettuato a seguito degli accertamenti in materia di pagamenti della PA ed al rispetto degli obblighi di cui all'art.3 della Legge 136/2010, e comunque previa presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale. In caso di esito negativo degli accertamenti in materia di pagamenti, si procederà a norma di legge;
4. di disporre che la presente Determina, in ossequio al principio di trasparenza, sia pubblicata ai sensi dell'art. 20 del D. Lgs. n. 36/2023 sul sito web istituzionale www.accademiavenezia.it.

Il Responsabile del Procedimento è il Direttore Amministrativo Avv. Veronica Malfa che accerterà la regolare esecuzione del servizio

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Avv. Veronica Malfa

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA
IL DIRETTORE DI RAGIONERIA
Dott.ssa Franca Moretto